



naše značka  
5002305269  
vyřizuje  
Pavel Sedlický  
datum  
03.02.2021

Jana Fišarová, Ing  
Albrechtická 1796/194  
79401 Krnov

Věc:

**Objekt Hlavní náměstí 4, Krnov - oprava fasády.**  
**SO: ZP, Krnov - Hlavní náměstí 4, Plynovodní přípojka**  
Obec: Krnov

Ulice: Hlavní náměstí 39/4

K.ú. - p.č.: Krnov-Horní Předměstí-75

Stavebník: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 79401 Krnov

Účel stanoviska: Zkrácení přípojky

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Plynovodní přípojka je níže uvedených parametrů:

Materiál: ocel  
Dimenze: 40  
Tlaková hladina: NTL do 5 kPa  
Délka přípojky (stávající): 6,65 m  
Umístění HUP (stávající): HUP nadzemní v nise  
Vlastník: GasNet, s.r.o.  
ID ukončení sítě: 172173878, č. ID přípojky: 172173876  
EVIS číslo stavby: 8800101650

Na základě Vaší žádosti o zkrácení plynovodní přípojky a přemístění hlavního uzávěru plynu (dále jen HUP) stanovujeme pro provedení úpravy plynových zařízení následující podmínky:

- Veškeré náklady spojené se zkrácením plynovodní přípojky včetně zemních, montážních a stavebních prací a další případné vynaložené náklady související s odstraněním odpojené části plynovodní přípojky a výstavbou nové části odběrného plynového zařízení (dále jen OPZ) hradí stavebník.

- Odpojená část plynovodní přípojky přechází okamžikem odpojení do majetku stavebníka, který s ní může následně naložit dle svého uvážení. Plynárenské zařízení v majetku provozovatele distribuční soustavy (dále jen PDS) bude ukončeno před nově osazeným HUP.

- Realizaci samotného zkrácení plynovodní přípojky budou provádět výhradně pracovníci společnosti GasNet, s.r.o. v zastoupení GasNet Služby, s.r.o. oddělení speciálních prací. Cenová nabídka, rozsah, podmínky a termín realizace budou projednány individuálně.

Obracejte se na kontaktní osobu:

Vladislavu Janečkovou, technik rozpočtář speciálních prací GasNet Služby, s.r.o., tel. 739538395, e-mail: vladislava.janeckova@gasnet.cz.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

- Pokud bude stavebník požadovat v rámci zkrácení plynovodní přípojky dopojení OPZ od nově umístěného HUP po místo jeho původního umístění, bude toto provedeno výstavbou nové části domovního plynovodu. Nebude využita odpojená část plynovodní přípojky.

- Pokud bude přemístěný HUP umístěn do pozemku, který není v majetku stavebníka, je nutno doložit písemný souhlas vlastníka tohoto pozemku s umístěním HUP pro dotčenou nemovitost.

- Nově osazený HUP v zemním provedení bude umístěn tak, aby byl trvale volně přístupný z veřejného prostranství.

- Umístění HUP v zemním provedení bylo odsouhlaseno na základě předložené žádosti a stanoviska Městského úřadu Krnov k dotčené kulturní památce na parc.č. 81/1 v k.ú. Krnov-Horní Předměstí.

- Řešení objektu HUP musí být realizováno v souladu s technickým požadavkem PDS "Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy MS" k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

- Nová poloha HUP je vyznačena v situačním zákresu plynárenských zařízení, který je přílohou tohoto stanoviska.

- Zkrácení plynovodní přípojky za těchto podmínek může být provedeno pouze ve stávající trase (v rovině půdorysu). Pokud je záměrem stavebníka změnit (třeba jen částečně) trasu vedení plynovodní přípojky, jedná se o přeložku plynárenského zařízení.

Stanovisko platí pouze pro uvedený účel a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4 a v souladu s TPG 702 01 a TPG 702 04, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002305269 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Pavel Sedlický  
Specialista přip.a rozv.PZ-Morava sever2  
Odd. přípoj. a rozvoj PZ-Morava sever 2  
PAVEL.SEDLICKY@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

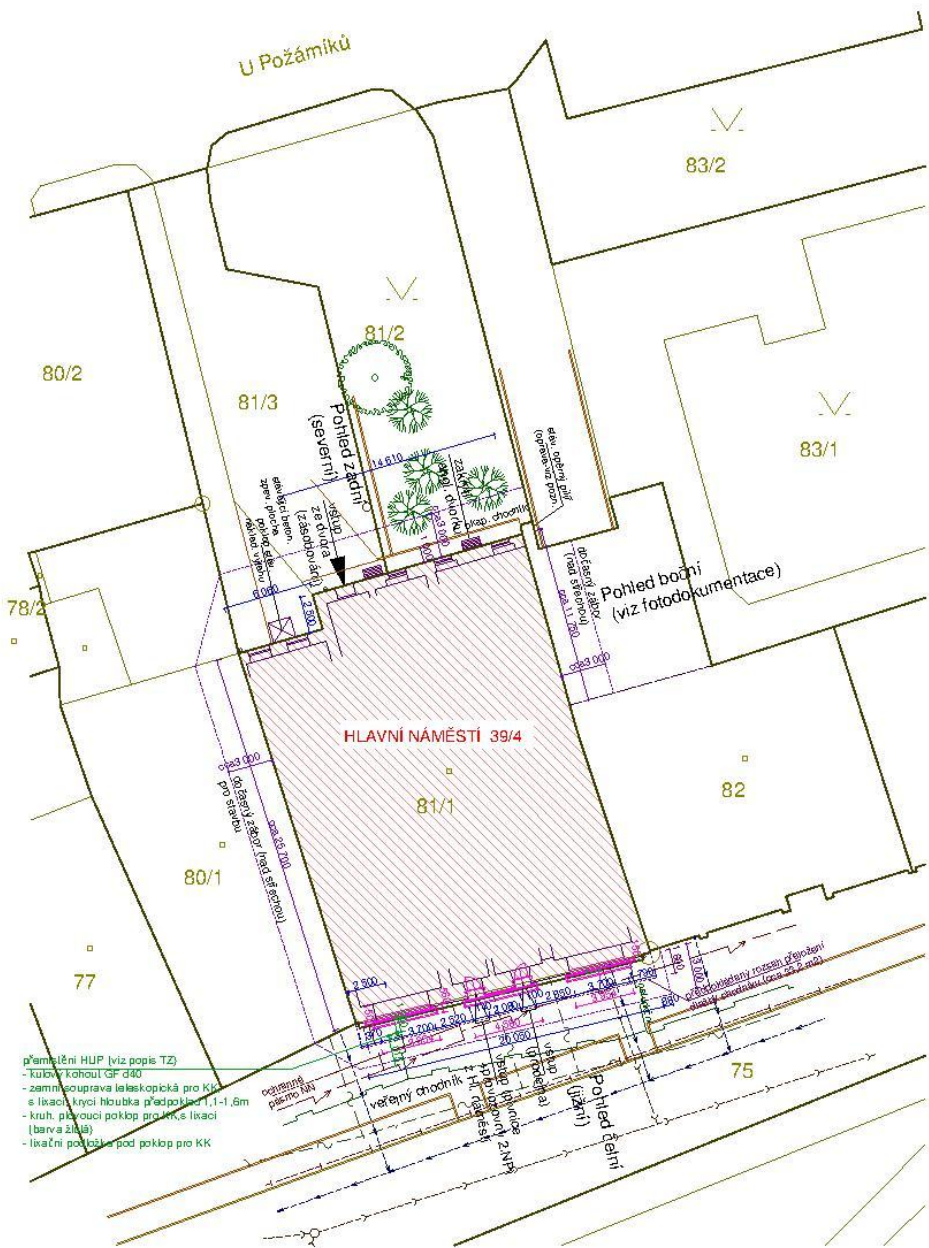
Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 79401 Krnov. K.ú.: Krnov-Horní Předměstí-75.



**Legenda:**

|  |                                 |  |                           |  |                                     |
|--|---------------------------------|--|---------------------------|--|-------------------------------------|
|  | linie                           |  | ochranné zařízení         |  | neplynovodní zařízení (linie/bod)   |
|  | NTL/ STL/ VTL/                  |  | kabel protikorozi ochrany |  | anodové uzemnění                    |
|  | VVTL                            |  | kabel                     |  | stanice katodové ochrany            |
|  | plynovodu                       |  | elektropřipojka           |  | pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO |
|  | nefunkční                       |  |                           |  |                                     |
|  | plánovaná stavba před realizací |  |                           |  |                                     |
|  | výstavba                        |  | regulační stanice         |  |                                     |



LEGENDA

- slávající vedení IS
  - slávající veřejná kanalizace (KVaK s.r.o.)  
včetně přípojek
  - slávající veřejný vodovod (KVaK s.r.o.)  
včetně přípojek
  - slávající veřejný plynovod (GasNet s.r.o.)  
včetně přípojek
  - slávající podzemní vedení NN (ČEZ Distribuce a.s.)  
včetně přípojek
  - slávající podzemní vedení veřejného osvětlení (TS Krnov s.r.o.)  
včetně přípojek
  - slávající podzemní telekomunikační vedení (CETIN a.s.)  
včetně přípojek

Navrhované předsazené dřevěné konstrukce výkládů vč. rozšíření římsy s oplachtováním, pro nové výklado budou osazeny kamenné podstavce na beton. soklu - viz výkresy části D1.2 = přislavba nové koe výkládů cca 2,5 m2 na parc.č. 81/1

vše k.ú. Krnov - Horní Předměstí  
Stavební pozemek = parcela č. 81/1 (o výměře 562 m2)  
včetně budovy č.p. 39 (zastav. plocha 557,7 m2  
+ přislavba nové koe výkládů (pokl. cca 2,5 m2)

Staveniště - vymezovaný zábor území za účelem provedení dané stavby  
dotčený a v nezbytně nutném rozsahu - celkem cca 255,4 m2  
z toho přepodklad záboru chodníku oplachtováním a stavbou lešení  
na parc.č. 75 - cca 60,6 m2, parc.č. 81/2 - cca 29,8 m2 a parc.č. 81/3 - cca 46,2 m2,  
a zábor nad sítí sousedních parcel pro opravu štitového zdiva  
na parc.č. 80/1 - cca 65,8 m2 a parc.č. 82 - cca 33,0 m2

Poznámky:

- požárně nebezpečný prostor se namění, zůstává zachován  
(nadochází ke změně velikosti otvorů)
- V rámci záboru opravy fasády budou prováděny související práce:
  - na severní straně (v dvorní části)
    - oprava anglických dvortků (výčistění, bal. lam s ocel. rámy + rošt - 2 ks - 600/1200 mm,  
osazení nových sklep. oken - ocel. koe s výplní lahokovem - 2 ks  
vč. úpravy okolních ploch podál obvod. soklového zdiva - odřazení betonu v š. 1,0 m, odkop do hl. cca 800 mm,  
vlození novop. izol. zásepy šetrkem, nová beton. dlažba + oprava soklové části)
    - oprava poklopu pro zakrytí slávající vylahové šachty (zásobování do 1.PP)
    - demont. a zpětná montáž blaskovodu vč. revíza  
- náleži delší svodu + osazení nového gajgru (litina)  
- přemístění klimatizační jednotky s úpravou napojení (do rohu pod výuštní odkouření)  
- oprava odkouření plyn. kole
  - Oprava slávajícího opěrného pilíře a navazující části štitového zdiva (=koe zasahující na sousední parc.č. 82)  
budou řešeny samostatně dle domluvy s vlastníkem dotčeného pozemku
  - na jižní straně (zální část)
    - zrušení koe anglického dvortku, zadrživka sklep. otvorů při zajištění průběžné šetrtiny pro větrání sklepa  
(osazení vč. mřížky ve spodní části nových výkládů),  
- nový díst. svody DN120 s náletem a osazení nových gajgrů (litina)  
- v místech vstupů osazený žul. schody a pro nové předsazené výklado budou osazeny žul. podstavce  
na beton. soklu - viz část D1.2
    - nulná úprava chodníku po osazení konstrukcí předsazených výkládů  
včetně úpravy vstupních vyrovnávacích schodů (zásepy SD a předlážení v rozsahu cca 33,2 m2)
  - Při úpravách chodníků nutno dodržet stanovené podmínky správců IS a TS Krnov (viz doklad, část)
  - Úprava přemístění HUP v zemním provedení - na slávající přípoje plynu z oceli DN 40 bude přemístěn HUP  
s přivařovacími konci nebo přírubami např. Hawle nebo z PE za použití PNP přechodových kusů se zemní soupravou.  
Vlastník nemovitosti musí zajistit dostupnost příslušného klíče k uzavření HUP a zohlednit novou polohu s umístěním  
případné terasy (předzáhradky) provozovny v objektu (nulný přímý přístup k HUP). Při provádění nutno dodržet  
stanovené podmínky správy GasNet - viz doklad, část.

- Pro vyznačený záměr investora - oprava fasády spojená s osazením nových předsazených výkládů v 1. NP  
je vychází z podkladů samostatné DSP akce pro výměnu oken a vstupních dveří (vydáno SP ze dne 3.9.2019)  
a samostatná PD s řešením opravy krovu, střecha a vzniklých statických poruch.  
Upozorňuji, že všechny tyto úpravy týkající se výplně a krovu se střechou, včetně nulného statického zajištění  
zjištěných poruch musí předcházet opravě fasády.

|            |   |  |
|------------|---|--|
| PROJEKTANT | Ing. Jana Fíšarová  | Ing. Jana Fíšarová                                       |
| INVESTOR   | Město Krnov, Hlavní nám. 96/1, Krnov, 794 01, IČO: 00296139 | Albrechtická 1796/194<br>794 01 Krnov<br>IČO: 451 743 77 |
| NÁZEV      | Objekt Hlavní náměstí 39/4, Krnov<br>- oprava fasády        |  |
| DATUM:     | 11/2020   |  |
| STUPEN PD: | DSPS  |  |
| OBŠAR      | Koordináční situace   | VERZÍ: 1,000<br>ČÍSLO VÝKRESU: C-03                      |